

Số: 33/TB-THADS

Đồng Nai, ngày 22 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 123/2023/QĐST-DS ngày 22 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 253/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 03 năm 2024 của trưởng Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-THADS ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Biên bản giải quyết thi hành án ngày 09 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Nai địa chỉ: số 63/2/1, đường Võ Thị Sáu, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 207,9m² thuộc thửa đất số 44 tờ bản đồ số 20 xã Lộc An, huyện Long Thành (nay thuộc thửa đất số 44 tờ bản đồ số 102 xã Long Thành), tỉnh Đồng Nai có giá trị là 551.559.000đồng. Bằng chữ: Năm trăm năm mươi một triệu, năm trăm năm mươi chín ngàn đồng.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Văn bản đăng ký bán đấu giá của tổ chức bán đấu giá.
- Hồ sơ của tổ chức bán đấu giá thực hiện theo nội dung được quy định tại Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá - Bản sao Chứng chỉ hành nghề thẩm định giá của người thực hiện - Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá - Bản chào giá dịch vụ thẩm định - Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp - Đề xuất phương án, thời gian thực hiện thẩm định.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 23/01/2026 đến hết ngày 27/01/2026

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: số 63/2/1, đường Võ Thị Sáu, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS T.Đồng Nai;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Tân Phong